



GEOTHERM

Erdwärme



Energetische Sanierung Liegenschaft Bolligenstrasse 52/54 und 56, 3006 Bern

Bauherr

Miteigentümerschaft Bolligenstrasse 52/54, Bern
Vertreten durch Privera AG / Ascaro Vorsorgestiftung
Frau Zingg, Leiterin Immobilien, 031 303 34 69
Belpstrasse 37
3000 Bern 14

Architekt

Wpbaumanagement GmbH
Hr Roman Wider, 031 384 00 05
Schlossmatte 5
3185 Schmitten

Bausumme

CHF 410'000.-

Ausführung

März-April 2020

Geotherm AG • Erdwärme

Murtenstrasse 25 • 3186 Düdingen • Telefon 058 387 25 88 • Fax 058 387 25 89
eMail info.duedingen@kibag.ch • www.geotherm.ch • CHE-106.605.610 MWST

KIBAG. Aus gutem Grund.



GEOTHERM

Erdwärme

Involvierte Betriebe der KIBAG

Geotherm AG, Düringen
KIBAG Bauleistungen AG, Bern

Hauptbeteiligte KIBAG

Projektleiter: Michael Zurkinden
Bauführer: Michael Zurkinden
Geräteführer: Thomas Kvicala
Geräteführer: Gerhard Bühler



Besonderheiten

- Konzentriertes Bauprogramm (EWS-Bohrungen mit zwei Bohranlagen in 2.5 Wochen. Tief- und Strassenbauarbeiten 3 Wochen)

Technische Daten / Tätigkeiten

- 15 Erdwärmesonden à 280m DN 40mm PN20
- Sondenanbindung mit Verteilerschacht und Hauptleitung ins Gebäude
- Wasser-Glykolbefüllung
- Grabarbeiten, Belagsarbeiten, Kernbohr- und Betonfräsarbeiten, Verbundsteinarbeiten, etc

Projektbeschreibung

Der Gebäudekomplex an der Bolligenstrasse 52 – 54 wurde während 2 Jahre etappenweise energetisch saniert. Der Mieter der Liegenschaft (FedPol) hatte hohe sicherheitsspezifische Auflagen, u.a. die konzentrierte Bauzeit. Die Bauherrschaft suchte eine ausführende Firma, welche sämtliche anfallende Arbeiten (EWS-Bohrungen / Tiefbauarbeiten / Strassenbauarbeiten / Kernbohr- und Betonfräsarbeiten aus einer Hand anbietet. Sämtliche Aussenarbeiten wurde in einer Etappe in der ersten Bauphase realisiert. Vorgängig wurde eine Testbohrung mit einem TRT-Test zur Dimensionierung des Sondenfeldes erstellt. Als Bohr- und Installationsplatz wurden die aufgehobenen Parkplätze benutzt. Die Erdwärmesonden wurden in einer Rekordzeit von 2.5 Wochen gebohrt und eingebaut. Entsprechend kamen zwei Bohrteams zum Einsatz, welche in engsten Raumverhältnisse die Arbeiten zur vollsten Zufriedenheit der Eigentümer ausführten.

Geotherm AG • Erdwärme

Murtenstrasse 25 • 3186 Düringen • Telefon 058 387 25 88 • Fax 058 387 25 89
eMail info.duedingen@kibag.ch • www.geotherm.ch • CHE-106.605.610 MWST

KIBAG. Aus gutem Grund.